



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. **04** DEL **24 GEN. 2023**

OGGETTO: Approvazione del Piano di Caratterizzazione ambientale del III Lotto Funzionale del complesso “Ex Manifattura Tabacchi” ad uso Uffici Giudiziari di Venezia a Piazzale Roma.
Proponente: Comune di Venezia. Art. 242 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente provvedimento si approva il Piano di Caratterizzazione ambientale del III Lotto Funzionale del complesso “Ex Manifattura Tabacchi” ad uso Uffici Giudiziari di Venezia a Piazzale Roma di cui in oggetto, predisposto dal Comune di Venezia.

Estremi dei principali documenti dell’istruttoria:

- Istanza del Comune di Venezia acquisita al prot. regionale n. 501110 del 27/10/2022
- Parere favorevole della Conferenza di Servizi decisoria del 18/11/2022.

IL DIRETTORE
DELLA DIREZIONE PROGETTI SPECIALI PER VENEZIA

PREMESSO CHE

- il Comune di Venezia con nota del 27/10/2022 prot. 502892, ha trasmesso il documento dal titolo “*Uffici Giudiziari di Venezia – III Lotto funzionale “Ex Manifattura Tabacchi. Proposta di Caratterizzazione Ambientale”*”, acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 501110 in data 27/10/2022;
- la documentazione di cui sopra è stata esaminata nel corso della Conferenza di Servizi istruttoria del 18/11/2022, la quale ha ritenuto approvabile il Piano di Caratterizzazione dell’area di cui trattasi;

CONSIDERATO CHE

- la documentazione di cui sopra è stata esaminata nel corso della Conferenza di Servizi decisoria del 18/11/2022, la quale ha ritenuto di approvare il Piano di Caratterizzazione dell’area di cui trattasi;

VISTI l’art. 14 – ter della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii;

- l’art. 242 del D. Lgs. 152/2006, comma 3 e seguenti, con il quale vengono disciplinate le procedure operative ed amministrative per:
 - a. l’autorizzazione all’attuazione del piano di caratterizzazione;
 - b. l’approvazione del documento di analisi del rischio;
 - c. l’approvazione del piano di monitoraggio;
 - d. l’approvazione del progetto operativo degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza, operativa o permanente e, ove necessario, le ulteriori misure di riparazione e ripristino

ambientale, al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione del sito;

- l'art. 6 bis della L.R. 17/1990, così come modificato dalla L.R. 19/2013, secondo il quale *“in conformità ai principi e alle finalità della presente legge, la Regione approva gli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati localizzati nel bacino scolante della laguna di Venezia individuato dal piano per la prevenzione dell'inquinamento e il risanamento delle acque del bacino idrografico immediatamente sversante nella laguna di Venezia”*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 652 del 17/03/2009 con la quale viene sancita la competenza della Regione all'approvazione dei progetti operativi degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza di aree inquinate ricadenti nell'ambito territoriale del Piano di Area della Laguna e dell'Area Veneziana (PALAV), con esclusione dei progetti che riguardano il Sito di Interesse Nazionale di Porto Marghera, dando atto che la valutazione dei relativi progetti e delle fasi prodromiche compete alla Conferenza di Servizi, convocata dalla Direzione Regionale Progetto Venezia, ora Direzione Progetti speciali per Venezia;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1269 del 05/05/2009, con la quale il Dirigente della Direzione Regionale Progetto Venezia è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi conseguenti alla conclusione delle varie fasi previste e regolate dall'art. 242 del D. Lgs 152/2006, comma 3 e successivi;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1378 del 23/09/2019, con la quale si è proceduto ad un ulteriore assetto operativo nell'ambito dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, con l'istituzione, tra l'altro, della *“Direzione Progetti speciali per Venezia”*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 762 del 29/06/2022, con la quale è stato dato l'incarico di Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia presso la Direzione Progetti speciali per Venezia;
- il Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 51 del 10/10/2022 di individuazione degli atti e dei provvedimenti amministrativi di competenza della Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia e deleghe di attività al Direttore Vicario della Direzione Progetti Speciali per Venezia.

DECRETA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare (ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.) il Piano di Caratterizzazione ambientale del III Lotto Funzionale del complesso *“Ex Manifattura Tabacchi”* ad uso Uffici Giudiziari di Venezia a Piazzale Roma, tenuto conto delle prescrizioni operative riportate nel verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 18/11/2022 (**Allegato A**), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
3. Di stabilire che, il presente provvedimento chiude il procedimento avviato ai sensi degli artt. n. 7 e 8 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.
4. Di stabilire che entro 6 mesi dalla data del presente provvedimento il Comune di Venezia deve inviare i risultati dell'Analisi di rischio come previsto dall'art. 242 del D.Lgs 152/06.
5. Di stabilire che eventuali perizie sostanziali di variante dei lavori di bonifica in oggetto, dovranno essere sottoposte all'esame della CdS di cui all'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

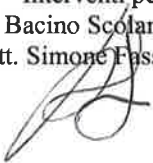
6. La Regione del Veneto è indenne da qualsiasi responsabilità derivante, direttamente o indirettamente, dall'esecuzione dei lavori e dall'esecuzione delle opere in argomento.
7. Di trasmettere, il presente provvedimento al Comune di Venezia, alla Città metropolitana di Venezia, all'ARPAV – U. O. Bonifiche dei Siti Contaminati Veneto Orientale, all'AULSS 3 Serenissima e alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna.
8. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione.
9. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Per il Direttore
Dott. Luca Marchesi

Il Direttore Vicario
Dott. Matteo Lizier



PO - Interventi per il risanamento
del Bacino Scolante e della Laguna di Venezia
Dott. Simone Fassina





*Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia*

Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

*Verbale della seduta del
18 novembre 2022*

La Conferenza di Servizi decisoria è stata convocata con nota n. 512058 del 04/11/2022, per il giorno 18 novembre 2022, in video collegamento con la cabina di regia presso gli uffici della Direzione Progetti speciali per Venezia a Palazzo Sceriman, Cannaregio 168, Venezia.

Presiede la Conferenza di Servizi il Dott. Matteo Lizier, Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia, giusta delega del Direttore dell'Area Tutela e Sicurezza del Territorio.

Dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti tecnici degli Enti convocati, viene dato l'inizio dei lavori, in video collegamento.

Proponente: Comune di Venezia

Area: Comune di Venezia

Titolo: Uffici Giudiziari di Venezia – III Lotto funzionale “Ex Manifattura Tabacchi”. Proposta di Caratterizzazione Ambientale.

Trasmesso da Comune di Venezia con nota del 27/10/2022 prot. 502892 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in data 27/10/2022 con prot. n. 501110.

Il dott. Fassina, della Regione Veneto, introduce l'argomento all'ordine del giorno. Riporta sinteticamente quanto discusso nella odierna Conferenza di Servizi istruttoria e chiede parere agli Enti.

Gli Enti confermano quanto espresso nella odierna Conferenza di Servizi istruttoria esprimendo parere favorevole all'approvazione del Piano di Caratterizzazione di cui trattasi.

Dopo approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi ritiene di approvare il Piano di Caratterizzazione di cui trattasi, con le seguenti prescrizioni operative:

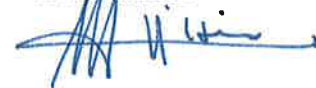
1. Il proponente deve presentare un adeguato cronoprogramma agli Enti, allo scopo di consentire la presenza di tecnici dell'ARPAV in campo, per il prelievo di campioni in contraddittorio.
2. In relazione ai campionamenti della matrice materiale di riporto, si richiede di procedere come segue:
 - dovrà essere prelevato e sottoposto a test di cessione un campione insaturo rappresentativo del suolo superficiale;
 - dovrà essere prelevato e sottoposto a test di cessione un campione rappresentativo del suolo profondo insaturo;

- dovrà essere prelevato un campione rappresentativo del riporto saturo, sul quale verranno eseguite determinazioni analitiche solamente a fronte degli esiti dei campioni insaturi.
3. In merito ai campionamenti delle acque di falda, la ditta dovrà procedere tramite spurgo e prelievo a basso flusso (portata tipica $0,1 \pm 0,5$ l/min, comunque sempre < 1 l/min) con contestuale presenza di sonda multiparametrica al fine di controllare i valori di pH, conducibilità, temperatura, potenziale redox ecc, e torbidimetro. Tali valori andranno riportati nel verbale di campionamento.
 4. In relazione alla sola aliquota per i metalli:
 - si dovrà procedere al prelievo dei campioni previa misurazione in campo della torbidità;
 - o indipendentemente dal valore di torbidità misurato, è necessario prelevare i campioni di acqua previa filtrazione in campo a $0,45 \mu\text{m}$. I campioni dovranno essere acidificati in campo nel più breve tempo possibile impiegando una quantità di acido nitrico pari allo 0,5% in volume. I campioni di acqua prelevati per l'analisi dei metalli in contraddittorio saranno acidificati in campo a cura del laboratorio della ditta e sotto supervisione dei tecnici ARPAV. ARPAV potrà procedere al prelievo in apposito contenitore di una quantità di acido che sarà usata come bianco di riferimento per le successive analisi. Qualora le procedure di sicurezza del laboratorio incaricato non consentissero di procedere all'acidificazione in campo, sarà cura del proponente comunicare tale aspetto all'Agenzia con il dovuto anticipo.;
 5. Con riferimento all'ipotesi operativa riguardante le acque sotterranee, si ritiene opportuno procedere all'esecuzione della prima campagna così come prevista dal documento esaminato. Successivamente, alla luce dei risultati ottenuti per tale matrice e dai test di cessione, saranno formulate le valutazioni del caso.
 6. Nel corso degli interventi di cui al piano di caratterizzazione in approvazione, si precisa che eventuali controlli anche analitici che saranno condotti dalle Autorità di controllo e da ARPAV saranno a carico del proponente, secondo quanto disposto dalla DGRV 2922/03 al punto 5.2.
 7. Si invita a presentare, ai fini dell'elaborazione futura dell'Analisi di Rischio (AdR), una rappresentazione aggiornata delle linee isofreatiche per la direzione del flusso di falda anche per il III LOTTO.
 8. Si rammenta che il materiale risultante dalle opere di scavo dovrà essere trattato ai sensi della normativa vigente in materia di rifiuti ai fini dello smaltimento.
 9. Per una maggiore rappresentatività dello strato di riporto presente nell'intera area da sottoporre al test di cessione, ai sensi della normativa vigente, si rimanda ad eventuali istruzioni di ARPAV sulle modalità di campionamento da adottare.

Il Verbalizzante
Dott. Simone Fassina



Il Presidente
Dott. Matteo Lizier



I partecipanti alla Conferenza di Servizi presenti per tutta la seduta o in parte:

Dott. Matteo Lizier – Regione del Veneto
Dott. Simone Fassina – Regione del Veneto
Dott. Marco Cappellato – Regione del Veneto
Dott. Leonardo Mason – ARPAV
Dott.ssa Lisa Cantarella – ARPAV
Dott. Francesco Penzo – Comune di Venezia
Dott.ssa Elisa Chiamenti – Comune di Venezia
Dott. Paolo Ciuffi – Città Metropolitana Venezia
Dott. Alessandro Borgarelli – Città Metropolitana Venezia
Dott.ssa Maria Gregio – AULSS 3
Dott.ssa Maria Rosaria Gargiulo – Sopr. Arch., Belle Arti e Paes. per il Comune di Venezia e Laguna

I partecipanti alla Conferenza di Servizi (per la Società proponente) presenti per tutta la seduta o in parte:

Dott. Angelo Pasotto – Agri.Te.Co. S.r.l.

